

## Przedmiar robót

Obiekt Zespół garażowy z pomieszczeniami gospodarczymi dla Urzędu Miejskiego w Bytowie  
Branża Sanitarna  
Kod CPV 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych  
45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45000000-7 - Roboty budowlane  
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach  
Lokalizacja dz. nr 337/4, 338  
obręb 102 Bytów, jedn. ewid. Bytów  
Zamawiający Gmina Bytów  
ul. 1 Maja 15  
77-100 Bytów  
Inwestor Gmina Bytów  
ul. 1 Maja 15  
77-100 Bytów  
Biuro kosztorysowe EMBiz Marcin Chrzan

 ②  
Marcin Chrzan  
Rzepnica, ul. Styp-Rekowski 72c/2  
77-100 Bytów, tel. 609 181 437  
NIP 842-152-55-72, Regon 771610980

*mgr inż. Marcin Chrzan*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych i wodno-kanalizacyjnych  
Nr ewid.: PDM.0047/PWOS/10

Sporządził mgr inż. Marcin Chrzan  
Bytów, 31 grudnia 2025 r.

Tabela przedmiaru robót

Zespół garażowy z pomieszczeniami gospodarczymi dla Urzędu Miejskiego w Bytowie

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1 Instalacje zewnętrzne</b>					
<b>1.1 Zewnętrzna instalacja wodociągowa</b>					
1	KNR 2-01 0119/01		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa w terenie równinnym		
			0,03	km	0,03
			razem	km	0,03
2	KNR 2-01 0217/04		Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25m <sup>3</sup>		
			1,60*1,00*26,70	m <sup>3</sup>	42,72
			razem	m <sup>3</sup>	42,72
3	KNR 2-01 0310/02		Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii III ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład		
			1,50*1,50*1,60*2	m <sup>3</sup>	7,2
			razem	m <sup>3</sup>	7,2
4	KNR-W 2-18 0511/01		Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 10cm		
			26,70*1,00*0,1	m <sup>3</sup>	2,67
			razem	m <sup>3</sup>	2,67
5	KNR-W 2-18 0511/03		Obsypka pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 30cm		
			26,70*1,00*0,3	m <sup>3</sup>	8,01
			razem	m <sup>3</sup>	8,01
6	KNNR 4 1009/01		Rurociągi z rur polietylenowych (PE, PEHD) o średnicy zewnętrznej 40mm		
			26,70	m	26,7
			razem	m	26,7
7	KNNR 4 1010/01		Połączenia rur polietylenowych, ciśnieniowych PE, PEHD o średnicy zewnętrznej rur 40mm metodą zgrzewania czołowego		
			6	złącze	6
			razem	złącze	6
8	KNR-W 2-18 0112/01		Montaż kształtek ciśnieniowych PE, PEHD o połączeniach zgrzewano-kołnierzowych (tuleje kołnierzowe na luźny kołnierz) o średnicy zewnętrznej do 90mm		
			4	szt	4
			razem	szt	4
9	KNR-W 2-19 0102/01		Oznakowanie taśmą z tworzywa sztucznego trasy wodociągu ułożonego w ziemi		
			26,70	m	26,7
			razem	m	26,7
10	KNNR 4 1112/01		Zasuwy typu "E" kołnierzowe z obudową o średnicy 50mm, z nasuwkami, montowane na rurociągach z PCW i PE		
			1	kpl	1
			razem	kpl	1
11	KNNR 4 0119/0503		Dodatki za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 50mm (Trójnik z polietylenu)		
			1	szt	1
			razem	szt	1
12	KNR-W 2-01 0222/02		Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowym 74kW (100KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii III na odległość do 10m		
			26,70*1,20*1,00	m <sup>3</sup>	32,04
			razem	m <sup>3</sup>	32,04
13	KNR-W 2-01 0228/02		Zagęszczenie ubijakami mechanicznymi nasypów z gruntu spoistego kategorii III		
			26,70*1,00*1,60	m <sup>3</sup>	42,72
			razem	m <sup>3</sup>	42,72
14	KNNR 4 1606/01		Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PCW, PE, PEHD o średnicy do 110mm	próbę	1
15	KNR 2-18 0803/01		Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o średnicy nominalnej do 150mm (próba odcinka 200m)	próbę	1

## Tabela przedmiaru robót

Zespół garażowy z pomieszczeniami gospodarczymi dla Urzędu Miejskiego w Bytowie

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNNR 4 1612/01		Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o średnicy nominalnej do 150mm		
		1		odcinek	1
				razem	1
17	KNR 2-28 0315/02		Oznakowanie trasy rurociągu tabliczkami na słupku betonowym		
		1		kpl	1
				razem	1
18	KNR 2-01 0119/01		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa w terenie równinnym- pomiary powykonawcze		
		0,03		km	0,03
				razem	0,03
<b>1.2 Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej</b>					
19	KNR 2-01 0119/01		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa w terenie równinnym		
		0,04		km	0,04
				razem	0,04
20	KNR 2-01 0217/04		Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25m3		
		40,00*1,00*1,50		m3	60
				razem	60
21	KNR 2-01 0310/02		Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii III ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład		
		1,50*1,50*1,50*5		m3	16,875
				razem	16,875
22	KNR-W 2-18 0511/01		Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 10cm		
		40,00*1,00*0,1		m3	4
				razem	4
23	KNR-W 2-18 0511/03		Obsypka pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 30cm		
		40,00*1,00*0,3		m3	12
				razem	12
24	KNNR 4 1308/03		Kanały z rur PCW o średnicy 200mm łączone na wcisk		
		40,00		m	40
				razem	40
25	KNR-W 2-19 0102/01		Oznakowanie trasy kanalizacji ułożonej w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego		
		40,00		m	40
				razem	40
26	KNR 9-20 0305/02		Studnia kanalizacyjna PVC 425 h=0,8 SR4		
		4		szt.	4
				razem	4
27	Analiza własna		Włączenie do istniejącej studni SD1 (tuleja dn 200)		
				szt	1
28	KNR-W 2-01 0222/02		Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowym 74kW (100KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii III na odległość do 10m		
		40,00*1,00*1,10		m3	44
				razem	44
29	KNR-W 2-01 0228/02		Zagęszczenie ubijakami mechanicznymi nasypów z gruntu spoistego kategorii III		
		40,00*1,00*1,50		m3	60
				razem	60
30	KNR 2-01 0119/01		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa w terenie równinnym- pomiary powykonawcze		
		0,04		km	0,04
				razem	0,04
<b>1.3 Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej</b>					

## Tabela przedmiaru robót

Zespół garażowy z pomieszczeniami gospodarczymi dla Urzędu Miejskiego w Bytowie

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
31	KNR 2-01 0119/01		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa w terenie równinnym		
			0,04	km	0,04
				razem	0,04
32	KNR 2-01 0217/04		Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25m3		
			31,50*1,00*1,90	m3	59,85
				razem	59,85
33	KNR 2-01 0310/02		Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii III ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład		
			1,50*1,50*1,90*3	m3	12,825
				razem	12,825
34	KNR-W 2-18 0511/01		Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 10cm		
			31,50*1,00*0,1	m3	3,15
				razem	3,15
35	KNR-W 2-18 0511/03		Obsypka pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 30cm		
			31,50*1,00*0,3	m3	9,45
				razem	9,45
36	KNNR 4 1308/05		Kanały z rur PCW o średnicy 315mm łączone na wcisk		
			31,50	m	31,5
				razem	31,5
37	KNR 9-26 0101/01		Odwodnienia liniowe z polimerobetonu o szerokości w świetle 100mm i wysokości do 100mm o klasie obciążenia A15		
			11,50	m	11,5
				razem	11,5
38	KNR-W 2-19 0102/01		Oznakowanie trasy kanalizacji ułożonej w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego		
			31,50	m	31,5
				razem	31,5
39	KNR 9-20 0305/02		Studnia kanalizacyjna PVC 425 h=0,8 SR4		
			2	szt.	2
				razem	2
40	Analiza własna		Włączenie do istniejącej studni SD1 (tuleja dn 315)		
				szt	1
41	KNR-W 2-01 0222/02		Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowym 74kW (100KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii III na odległość do 10m		
			31,50*1,00*1,50	m3	47,25
				razem	47,25
42	KNR-W 2-01 0228/02		Zagęszczenie ubijkami mechanicznymi nasypów z gruntu spoistego kategorii III		
			31,50*1,00*1,90	m3	59,85
				razem	59,85
43	KNR 2-01 0119/01		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa w terenie równinnym- pomiary powykonawcze		
			0,04	km	0,04
				razem	0,04
			<b>2 Instalacje wewnętrzne</b>		
			<b>2.1 Instalacja wewnętrzna wody zimnej</b>		
44	KNR 4-01 0333/02		Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 cegły na zaprawie wapiennej		
			5	szt	5
				razem	5
45	KNR 4-01 0210/01		Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0,023m2 w elementach z betonu żwirowego		
			2	m	2
				razem	2

## Tabela przedmiaru robót

Zespół garażowy z pomieszczeniami gospodarczymi dla Urzędu Miejskiego w Bytowie

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
46	KNNR 4 0111/04		Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 40mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych		
		4		m	4
				razem	4
47	KNNR 4 0111/02		Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych		
		15,20		m	15,2
				razem	15,2
48	KNR 0-34 0101/03		Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ		
		15,2		m	15,2
				razem	15,2
49	KNR 0-34 0101/04		Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-48mm otulinami Thermaflex FRZ		
		4		m	4
				razem	4
50	KNR 2-15 0108/03		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść o średnicy 25mm do wodomierzy skrzydełkowych		
		1		kpl	1
				razem	1
51	KNR 2-15 0112/03		Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 25mm		
		2		szt	2
				razem	2
52	KNR 2-15 0113/08		Zawór zwrotny o średnicy nominalnej 25mm		
		1		szt	1
				razem	1
53	KNR 2-15 0118/02		Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 25mm		
		1		szt	1
				razem	1
54	KNR 2-15 0113/08		Zawór antyskażeniowy o średnicy nominalnej 25mm		
		1		szt	1
				razem	1
55	KNR 4-01 0325/05		Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1 cegła w ścianach z cegieł		
		2		m	2
				razem	2
56	KNR 2-15 0110/01		Próba szczelności instalacji wodociągowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych		
		15,20		m	15,2
				razem	15,2
57	KNNR 4 1611/01		Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej o średnicy nominalnej do 150mm		
		1		odcinek	1
				razem	1
58	KNNR 4 0128/01		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych		
		15,2		m	15,2
				razem	15,2
			<b>3 Instalacja wewnętrzna wody ciepłej</b>		
59	KNNR 4 0111/01		Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 15mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych		
		2,00		m	2
				razem	2
60	KNR 2-15 0121/02		Urządzenia do podgrzewania wody o pojemności 200dm3		
		2		kpl	2
				razem	2
			<b>4 Wewnętrzna kanalizacja sanitarna</b>		
61	KNR 4-01 0333/02		Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 cegły na zaprawie wapiennej		

## Tabela przedmiaru robót

Zespół garażowy z pomieszczeniami gospodarczymi dla Urzędu Miejskiego w Bytowie

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			5	szt	5
			razem	szt	5
62	KNR 2-15u1 001000/05		Rurociągi z PCW o średnicy 160mm w wykopie wewnątrz budynków (łączone metodą wciskową)		
			1,8+3,00+6,00+1,70+1,70+1,70+2,30+0,80+1,40+1,40+1,40+6,90+5,00	m	35,1
			razem	m	35,1
63	KNR 2-15 0208/05		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 160mm łączone metodą wciskową		
			7	podejście	7
			razem	podejście	7
64	KNR 2-15 0205/02		Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową		
			2,90	m	2,9
			razem	m	2,9
65	KNR 2-15 0208/03		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową		
			1	podejście	1
			razem	podejście	1
66	KNR 2-15 0209/06		Rury wywiewne z blachy stalowej o średnicy 100mm		
			1	szt	1
			razem	szt	1
67	KNR 2-15 0205/04		Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową		
			4,00	m	4
			razem	m	4
68	KNR 2-15 0217/03		Czyszczaki kanalizacyjne z PCW o średnicy zewnętrznej 160mm, łączone metodą wciskową		
			1	szt	1
			razem	szt	1
69	KNNR 4 0218/01		Wpust podłogowy PVC DN160		
			7	szt.	7
			razem	szt.	7
			<b>5 Armatura</b>		
70	KNR 2-15 0115/01		Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm		
			2	szt	2
			razem	szt	2
71	KNR 2-15 0220/05		Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce		
			2	szt	2
			razem	szt	2
72	KNR 2-15 0213/01		Syfony żeliwne zlewowe lub wannowe		
			2	szt	2
			razem	szt	2
			<b>6 System ogrzewania</b>		
73	KNR 0-38 0103/03		Montaż na ścianie grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych		
			5	szt	5
			razem	szt	5